



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 620**

13 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 444 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,760 στρεμμάτων στη θέση «Μπόλη Μύλος» Περιφέρειας Δ.Δ. Πανόπουλο - Ανδρωνίου Ν. Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις για τη δ/κή αποκ/ση το ν. 2503/1997 και την 18655/1998 απόφ. Γενικού Γραμμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί μεταβίβασης αρμοδιτήτων παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής κλπ. με εντολή Γ.Γ. Δυτ. Ελλάδος».

2) Τις διατάξεις του αρθ. 117 παρ 3 του Συντάγματος της χώρας.

3) Τις διατάξεις του ν. 998/1979 « περί προστασίας των Δασών κλπ « και ειδικότερα τα αρθ. 41 παρ. 1, 38 παρ. 8 και ν. 2040/92 αριθμ. 12 παρ. 3.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: 16417/1180/ 6.7.1980, 18247/3049/24.2.1983 και 85144/1468/ 9.9.1992.

5) Την 566/21.2.2005 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου που αναφέρεται στο θέμα για κήρυξη δασικής έκτασης ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξερράγη στις 6.10.2004 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωση της. Η πράξη διαπιστώθηκε από την υπηρεσία μας την 10.12.2004.

6) Το γεγονός ότι από την εκτέλεση της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,760 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μπόλη Μύλος» Περιφέρειας Δ.Δ. Πανόπουλο-Ανδρωνίου Ν. Ηλείας

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία σχεδιαγράμματος και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτική και δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτική και δασική έκταση.

Νότια: Με ποτάμι Κακοταρίου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Πάτρα, 11 Απριλίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

: ΚΑΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50.000

Ανήκει στην με αριθ. 444/24-2-05 *απόφαση Γενικού Δ/ντή Περιφέρειας*

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσιας δασικης εκτασης από σπάρτα και ασφάλαχτα εμβαδου 0,760 στρεμματων και με στοιχεια ΑΒΓΔΚΑ και ΕΖΗΘΙΕ που καηκε στις 6-10-2004 στη θεση "Μπόλη Μύλος" περιφέρειας Δ.Δ. Πανόπουλου-Αντρωνίου Δημου Λασιώνος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Ε.Γ.Σ.Α. (Σημείο Δ)
Χ 297348
Υ 4189407

Β

Δασική έκταση
Αγροτική έκταση
Αγροτικός δρόμος
Δασική έκταση
Δασική έκταση
Ποτάμι

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 72 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 24-2-05
Ο Γενικός Δ/ντής Περιφέρειας Δ.Ε.
α/α

Πύργος ....
Η Δασάρχης Πύργου α.α.
Αικατερίνη Γκερέ
Δασολόγος

Ο Συντάκτης
Νικόλαος Χριστοδούλου
Δασολόγος

Αριθ. 2120 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση δασικής και χορτολιβαδικής έκτασης για την κατασκευή Μικρού Υδροηλεκτρικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας της Εταιρείας «ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» ισχύος 1,36 MW στο ρέμα Περικοπής του Δ.Δ. Ασπρογείων του Δήμου Αετού του Νομού Φλώρινας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» και τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 3193/20.11.2003.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παραγ. 5 του ν. 2941/2001 «Απλοποίηση Διαδικασιών Ίδρυσης εταιρειών, αδειοδότησης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, ρύθμιση θεμάτων της Α.Ε. "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ" και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 201/2001 τ.Α΄) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του κεφαλαίου Α΄ άρθρου 5 και του κεφαλαίου Γ΄ άρθρου 9 του ν. 2773/1999 «Απελευθέρωση της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας - Ρύθμιση θεμάτων ενεργειακής πολιτικής και λοιπές διατάξεις (ΦΕΚ 286/1999 τ.Α΄)».

3. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. Δ6/Φ20.012/2868 της 3.12.2002 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης για την χορήγηση στην εταιρεία «ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» άδειας παραγωγής.

4. Το υπ' αριθμ. 1200/18.3.2005 έγγραφό μας με το οποίο εγκρίνουμε την αιτούμενη απαλλοτρίωση και προτείνουμε την κήρυξη της.

5. Την με αριθμ. 749 σχ. 495, 475, 1146/2000, 1132/ 2000 της 4.7.2001 απόφαση έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

6. Τα υπ' αριθμ. 15/ΒΧ/ρπ/7.2.2005 και 0028/01/ 29.9.2005 έγγραφα της ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε. όπου ρητά δηλώνει ότι η εταιρεία προτίθεται και έχει τη δυνατότητα να καταβάλει την αξία της προς αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης μέσα στις νόμιμες προθεσμίες. Το ποσό της προϋπολογισθείσας δαπάνης δεν είναι μικρότερο της αντικειμενικής αξίας όπως αυτή βεβαιώνεται από την Κτηματική Υπηρεσία Φλώρινας.

7. Το υπ' αριθμ. 7999 π.ε./5.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Φλώρινας ότι δεν έχει αντίρρηση για την απαλλοτρίωση.

8. Το υπ' αριθμ. 11527π.ε./5.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν.Α. Φλώρινας ότι δεν έχει αντίρρηση για την απαλλοτρίωση.

9. Την με αριθμό 1199/18.3.2005 ανακοίνωση για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της Π.Δ.Μ.

10. Το από 4.4.2005 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Αετού Φλώρινας.

11. Τα φύλλα των Εφημερίδων «Βήμα» Φλώρινας και «Ελεύθερος Τύπος» όπου δημοσιεύτηκε η προαναφερόμενη ανακοίνωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για σκοπούς δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Μικρού Υδροηλεκτρικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας της εταιρείας «ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» ισχύος 1,36 MW, έκτασης συνολικού εμβαδού 14.143 τετραγωνικών μέτρων στη θέση ρέμα Περικοπής του Δ.Δ. Ασπρογείων του Δήμου Αετού του Νομού Φλώρινας και εικονίζεται σε κλίμακα 1:1.000 στα από 30.11.2004 δύο (2) Κτηματολογικά τοπογραφικά Διαγράμματα (Αριθμός Σχεδίων 1 και 2) και τοπογραφικό σχέδιο έκτασης του Υδροηλεκτρικού Σταθμού και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχουν συντάξει οι Τεχνολόγοι Πολιτικοί Μηχανικοί Χατζησάββας Δημήτριος και Φλωρόπουλος Πέτρος και έχει θεωρήσει η Διεύθυνση Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Τμήμα Διαχείρισης Υδατικών Πόρων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας στις 27.4.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας οι: 1) Κοινότητα Ασπρογείων 2) Μίχος Τρύφων του Μιχαήλ, 3) Μίχος Λάζαρος του Αναστασίου, 4) Παναγιωτίδης Ευάγγελος του Στεργίου, 5) Αρβανιτάκης Ιωάννης του Παντελή, 6)Τεφτίκης Κων/νος του Χρήστου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της «ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε».

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στην συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ

Αριθ. 1957 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,405 στρ. στη θέση «Ψαροπούλι» Περιφέρειας Δ.Δ. Βασιλικών, Δήμου Αρτεμισίου του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 « Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 « Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 915/10.5.2005 πρόταση του Δασαρχείου Ιστιαίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 22.2.2005, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979,όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από Χαλέπιο πεύκη, με υπόροφο αειφύλλων - πλατύφυλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 1496/16.5.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την Ιδιωτική δασική έκταση, εμβαδού 0,405 στρ. στη θέση «Ψαροπούλι», περιφέρειας Δ.Δ. Βασιλικών, Δήμου Αρτεμισίου, με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτικό δάσος χαλεπίου πεύκης.

Δυτικά: Με επαρχιακή οδό.

Βόρεια: Με ιδιωτικό δάσος χαλεπίου πεύκης.

Νότια: Με ιδιωτικό δάσος χαλεπίου πεύκης, με αναδασωτέα έκταση και με έκταση για την οποία έχει δοθεί άδεια εκχέρσωσης για δενδροκομική καλλιέργεια.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

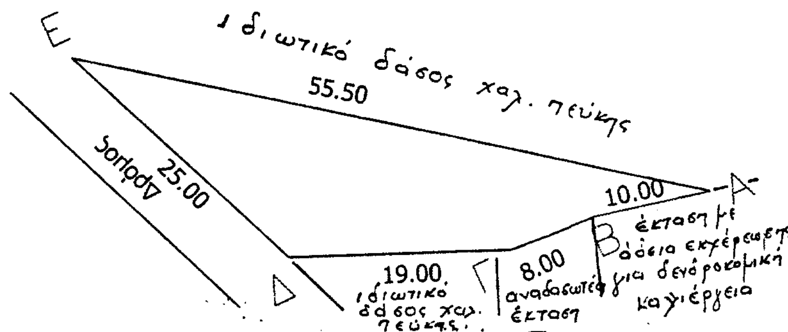
Λαμία, 20 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

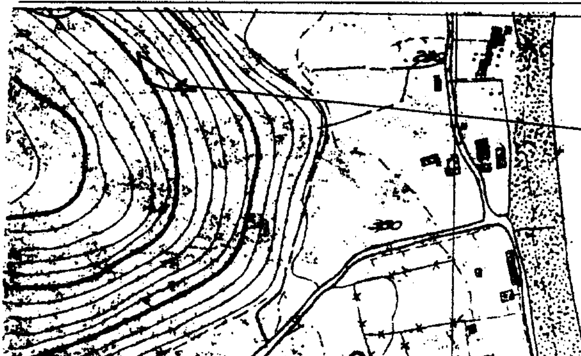
Ιδιωτικού δάσους Χαλεπίου πεύκης στη θέση **«Ψαροπούλι»** περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Βασιλικών, Δήμου Αρτεμισίου-Ν. Εύβοιας που καταστράφηκε από πυρκαγιά και προτείνεται να κηρυχθεί ως αναδασωτέο . **Εμβαδού**$_{(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α)}$= 0,405 στρ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500



Συντεταγμένες ΕΓΣΑ-87

Σημεία	Χ	Ψ
Α	445066.58	4314951.91
Β	445056.79	4314953.96
Γ	445048.80	4314954.45
Δ	445031.30	4314961.80
Ε	445022.00	4314985.00



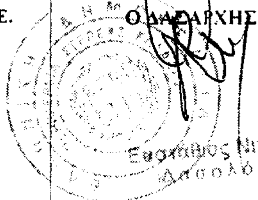
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
ΦΥΛΛΟ 5451/2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

έκταση που κάηκε και προτείνεται να κηρυχθεί ως αναδασωτέα.
Εμβαδόν : 0,405 στρ.
Δασική θέση: Ψαροπούλι, Βασιλικών

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

Ανήκει στην αριθμ. 1957/2005 απόφασή μας. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 20 - 5 - 2005 Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Σ.Ε.	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ημερομηνία 09/05/2005 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ	Ημερομηνία 09/05/2005 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ **Ιωάννης Κ. Ζάραγκας** Δασοπόνος ΤΕ με Α' βαθ.





Αριθ. 874 (4)

Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία των Κουτούζη Κων/νου, Κοντούζη Ειρήνης και Κουτούζη Ελένης, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών Δήμου Σερρών Ν. Σερρών, στον χώρο του Κεντρικού Πάρκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

1) Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του ν. Δ/τος 797/1971 (ΦΕΚ Α΄ 1) «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 11 του ν.δ/τος 797/1971 (ΦΕΚ Α΄ 1), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 36 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α).

3) Τις διατάξεις των παρ. 3 και 6 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

4) Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

5) Τα άρθρα 17 και 24 του Συντάγματος.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Τροποποίηση του ΓΟΚ», όπως αντικαταστάθηκαν με το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197) και ειδικότερα τις παρ. 1.β και 4.α αυτού.

7) Το από 31.7.1925 π.δ/γμα (ΦΕΚ 215 Α) «Περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της μη καείσης εκτάσεως της πόλεως Σερρών».

8) Την 85695/4966/1991 (ΦΕΚ 704 Δ) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Σερρών Δήμου Σερρών Ν. Σερρών».

9) Την 4340/30.7.1998 (ΦΕΚ 700 Δ) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας «Τροποποίηση του ΓΠΣ της πόλης των Σερρών του Δήμου Σερρών Ν. Σερρών», τον χάρτη Π-1.3.2 και τον πίνακα Α-11.2.1 «Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή», που τη συνοδεύουν.

10) Την υπ' αριθμ. 16/1979 πράξη αναλογισμού - αποζημίωσης ιδιοκτησιών που βρίσκονται στον χώρο που είναι χαρακτηρισμένος σαν ΠΑΡΚΟ της πόλης Σερρών, που κυρώθηκε με την 4510/11.9.1980 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

11) Την υπ' αριθμ. 3/99 ΑΠΑΛ 20/92-93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

12) Την υπ' αριθμ. 112/1996 απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

13) Την υπ' αριθ. 981/1997 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

14) Την υπ' αριθ. 148/1997 απόφαση δημοτικού συμβουλίου «Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης ....», η οποία δε δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

15) Την υπ' αριθμ. 473/2004 απόφαση δημοτικού συμβουλίου Σερρών.

16) Την 75/2004 απόφαση της επιτροπής του άρθρου 18 του ν. 2218/1994 η οποία έκανε δεκτή την από 3.6.2004 προσφυγή των Κουτούζη Κων/νου, Κοντούζη Ειρήνης και Κουτούζη Ελένης κατά της 473/2004 απόφασης δημοτικού συμβουλίου και ακύρωσε την παραπάνω απόφαση.

17) Τη υπ' αριθμ. πρωτ. 2649/2004 αίτηση των ενδιαφερομένων προς την Υπηρεσία μας για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

18) Την υπ' αριθμ. 904/2004 νομοτύπως, όπως προκύπτει από το υπ' αριθ. πρωτ. 17074/27.12.2004 έγγραφο του Τμήμ. Τοπ. Αυτ/σης και ΝΠΔΔ της Δ/νσης Τοπ. Αυτ/σης και Δ/σης Ν. Σερρών, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών με το τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από το Δήμαρχο, το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης, τα φύλλα του τοπικού τύπου όπου δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση του Δημάρχου, τα αποδεικτικά επίδοσης της απόφασης Δ.Σ. στους, θιγόμενους και την από 20.1.2005 βεβαίωση του Δημάρχου περί μη υποβολής ενστάσεων.

19) Την από 22.2.2005 εισήγηση της Υπηρεσίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Σερρών.

20) Την υπ' αριθμ. 16 (αριθ. πρακτ. 4/4.3.2005) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

21) Το από 9.3.2005 (αριθ. πρωτ. 874/9.3.2005) υπόμνημα που κατέθεσαν οι Κουτούζης Κων/νος, Κοντούζη Ειρήνη και Κρυτούζη Ελένη συζ. Βάου Δημητρίου - Φιλίππου.

22) Την υπ' αριθμ. 17 (αριθ. πρακτ. 5/9.3.2005) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

23) Το γεγονός ότι ο χώρος του Κεντρικού Πάρκου, που χαρακτηρίστηκε με το από 31.7.1925 π.δ/γμα, αποτελεί, μαζί με την κεντρική πλατεία Ελευθερίας, το μοναδικό προβλεπόμενο ελεύθερο χώρο, χωροθετημένο στον κεντρικό ιστό της πόλης, του οποίου προβλέπεται η διατήρηση από το εγκεκριμένο με την 85695/4966/1991 (ΦΕΚ 704 Δ) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της πόλης, που τροποποιήθηκε με την 4340/30.7.1998 (ΦΕΚ 700 Δ) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας.

24) Το γεγονός ότι προκειμένου να καλυφθεί το έλλειμμα στους ελεύθερους χώρους επιπέδου πόλης, για προγραμματικό μέγεθος πληθυσμού 70.000 κατ., απαιτείται, εκτός από τη διατήρηση της κεντρικής πλατείας και του κεντρικού πάρκου, έκτασης 5,7 Ηα, η χωροθέτηση νέας, μονάδας, έκτασης 8,3 Ηα, όπως αναλυτικά φαίνεται στον πίνακα Α-11.2.1, που συνοδεύει την 4340/30.7.1998 (ΦΕΚ 700 Δ) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας.

25) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992, κατ' επιταγή των οποίων διαπιστώνουμε ότι προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών.

26) Το γεγονός ότι για την εν λόγω απαλλοτρίωση έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Σερρών, στο σκέλος των εξόδων, με κωδικό Κ.Α. 161-1 α/75 κονδύλιο, ύψους 600.000 €, αποφασίζουμε

1. Εγκρίνεται η άρση και επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης που είχε επιβληθεί με το από 31.7.1925 Π. Δ/γμα, στην ιδιοκτησία των Κουτούζη Κων/νου, Κοντούζη Ειρήνης και Κουτούζη Ελένης, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών Δήμου Σερρών Ν. Σερρών, στον χώρο του Κεντρικού Πάρκου, όπως φαίνεται με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α. στο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1: 500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, γιατί το κεντρικό πάρκο της πόλης, μαζί με την κεντρική πλατεία Ελευθερίας, αποτελεί το μοναδικό προβλεπόμενο ελεύθερο χώρο, χωροθετημένο στον κεντρικό ιστό της πόλης, του οποίου προβλέπεται η διατήρηση από το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1: 500, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 20 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ

ΑΡΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ στην ιδιοκτησία των κ.κ. Κουτούζη Χωρίνου, Κουτούζη Ειρήνης και Κουτούζη Ελένης, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης ΣΕΡΡΩΝ Δήμου ΣΕΡΡΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ, στον χώρο του ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Τα Όρια του Οικοπέδου ελήφθησαν γραφικά από την 16/1979 Πράξη Αναλογισμού Αποζημιώσεως Ιδιοκτησιών που βρίσκονται μέσα στον χώρο που είναι χαρακτηρισμένος σαν "Πάρκο της Πόλεως Σερρών".

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ

Α	-250.24	-1289.82	
			59.20
Β	-238.97	-1347.93	
			11.48
Γ	-228.27	-1351.94	
			53.00
Δ	-182.62	-1324.93	
			7.14
Ε	-181.58	-1317.87	
			19.50
Ζ	-170.19	-1302.04	
			42.00
Η	-188.98	-1264.48	
			15.00
Θ	-203.34	-1258.83	
			14.00
Ι	-209.63	-1256.48	
			25.00
Κ	-234.17	-1262.80	
			31.60
Α	-250.24	-1289.82	
Εμβαδόν = 3040.00			

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 18-4-2005
Ο Διευθυντής
Απόστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ/κός με ΑΒ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με τη ΔΠ 874/20-4-2005
απόφαση Νομάρχη Σερρών

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ